

Yttrande över betänkandet En gemensam bild av bostadsbyggnadsbehovet, SOU 2017:73

Trafikanalys har anmodats att yttra sig över ovan nämnda betänkande. Trafikanalys tillstyrker de huvudsakliga förslagen. Vi ställer oss positiva till att Boverkets beräkningar av behovet av tillskottet av bostäder föreslås få ett utökat användningsområde liksom till att beräkningarnas kvalitet förbättras. Om Boverkets beräkningar stämmer bättre överens med det faktiska behovet av bostäder bidrar det till att annan verksamhet, som använder dessa som underlag, kan få ett mer tillförlitligt utfall. Som helhet tror Trafikanalys att förslagen kommer att stärka den gemensamma bilden av bostadsbyggnadsbehoven, vilket indirekt förbättrar förutsättningarna för en relevant transportpolitik.

Avsnitt 4.2.1 En gemensam bild av behovet av tillskott av bostäder inom staten

Utredningen anser att ett antal myndigheter som utför analyser och utredningsuppdrag åt regeringen inom områden där bedömningar av bostadssituationen är eller kan vara en viktig parameter bör ta ställning till hur de avser att använda Boverkets beräkningar i sin egen verksamhet. Utredningen anser även att dessa myndigheter bör få möjlighet att föreslå hur de kan medverka till att förbättra underlaget för Boverkets beräkningar.

Trafikanalys kommer troligtvis att påverkas *indirekt* av Boverkets beräkningar genom att verksamhet som Trafikanalys granskar, analyserar, följer upp eller utvärderar får ett bättre underlag. I Trafikanalys rapport *Kvalitetsgranskning av Trafikverkets förslag till nationell plan för transportsystemet 2018–2029 – delredovisning 2017:22* framgår att Trafikverket hämtat exploateringsuppgifter från bl.a. kommunala planer, men att uppgifterna är osäkra och att Trafikverket inte bedömer trovärdigheten i de uppgifter som myndigheten hämtat in från externa aktörer. Om användning av Boverkets beräkningar kan bidra till att

de kommunala planerna för bostadsförsörjningen stämmer bättre överens med det faktiska behovet av bostäder, kan även annan verksamhet som använder dessa planer som underlag få ett mer tillförlitligt utfall.

Ett annat exempel där Boverkets beräkningar kan vara användbara är inom målstyrning och måluppföljning av transportpolitiken. Transportsystemet skapar tillgänglighet, vilket i sin tur kan göra det möjligt att bygga fler och bättre bostäder. Sambandet mellan tillgänglighet och bostadsbyggande belyses närmare i bl.a. Trafikanalys rapport *Ny målstyrning för transportpolitiken. Rapport 2017:1*. Trafikanalys har även i uppdrag att under 2018 lämna förslag på nya indikatorer för en kompletterande bild av transportrelevant nuläge avseende bl.a. tillgång till bostäder. Trafikanalys kommer därför att följa det fortsatta arbetet utifrån betänkandet med intresse

I detta ärende har generaldirektör Brita Saxton varit beslutande och utredare Ylva Ericsson föredragande.



Brita Saxton
Generaldirektör